



O NAMA | SPEKTAR USLUGA | REFERENCE

# PREZENTACIJA TVRTKE

Lipanj, 2021

## Sadržaj

1. Predstavljanje vlasnika poduzeća	Strana 3
2. O nama	Strana 4
3. Tržišta – Lokalni Timovi	Strana 5
4. Organigram na dan 31.12.2018	Strana 6
5. Spekter usluga	Strana 7
6. Ekonomski pokazatelji	Strana 15
7. Zaposlenici	Strana 16
8. Reference	Strana 17
9. Impressum	Strana 35

# 1. Predstavljanje rukovoditelja poduzeća



**Ing. Gerhard Lipkovich**

Direktor LSG Group GmbH, Voditelj Rumunjske  
Inženjer Elektrotehnike

Moja strast je uvijek bila tehnologija a svoju strast treba pretvoriti u zanimanje, što se s našom tvrtkom LSG i dogodilo.

**Ing. Werner Schoissengeier**

Direktor LSG Group GmbH, Voditelj Hrvatske  
Inženjer strojarstva

Stvaranje održivih i učinkovitih zgrada je velika zadaća. Mi smo ostvarili izvanredne a ja se uvijek veselim novim izazovima.



**Ing. Karl Göth**

Direktor LSG Group GmbH, Voditelj Austrije  
Inženjer Elektrotehnike

Meni je važno ovaj svijet učiniti boljim za našu djecu. To mi je posebna motivacija i zadovoljstvo.

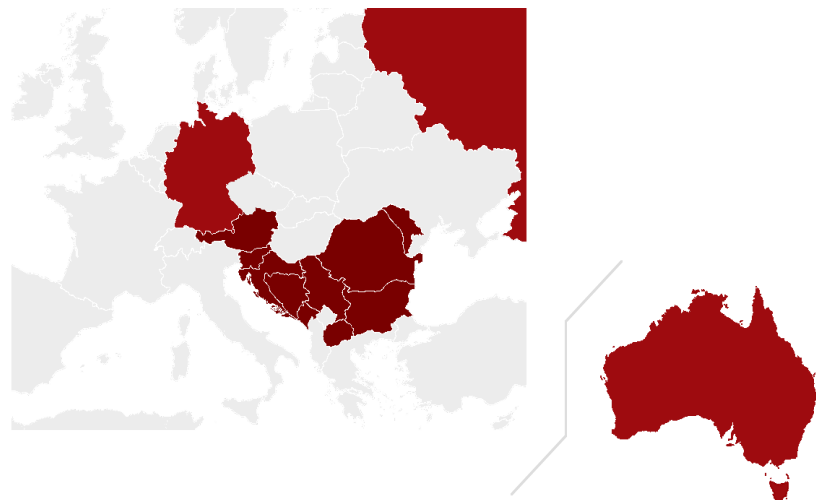


## 2. O nama



- LSG GROUP potječe iz Austrije, gdje je prvobitno 1997. godine osnovana kao Leopold Jordan GmbH, u 2010. promijenila naziv tvrtke u LJG Building Solutions GmbH i u konačnici 2012. godine reorganizirana u LSG GROUP.
- LSG GROUP je 100 % u privatnom vlasništvu. Svi vlasnici rade na rukovodećim pozicijama unutar tvrtke.
- Brzo se razvila u kompetentnog partnera na području elektrotehnike i strojarstva za industrijske i poslovne klijente.
- Uspješno se etabilirala u jakog i pouzdanog partnera razrađujući teško izvodljive i složene zadatke u izgradnji integriranih sustava u zgradarstvu.
- Tijekom posljednjih godina se sve jače angažirala i u područje obnovljivih izvora energije te opremanje i izgradnju vjetro - i fotonaponskih elektrana.

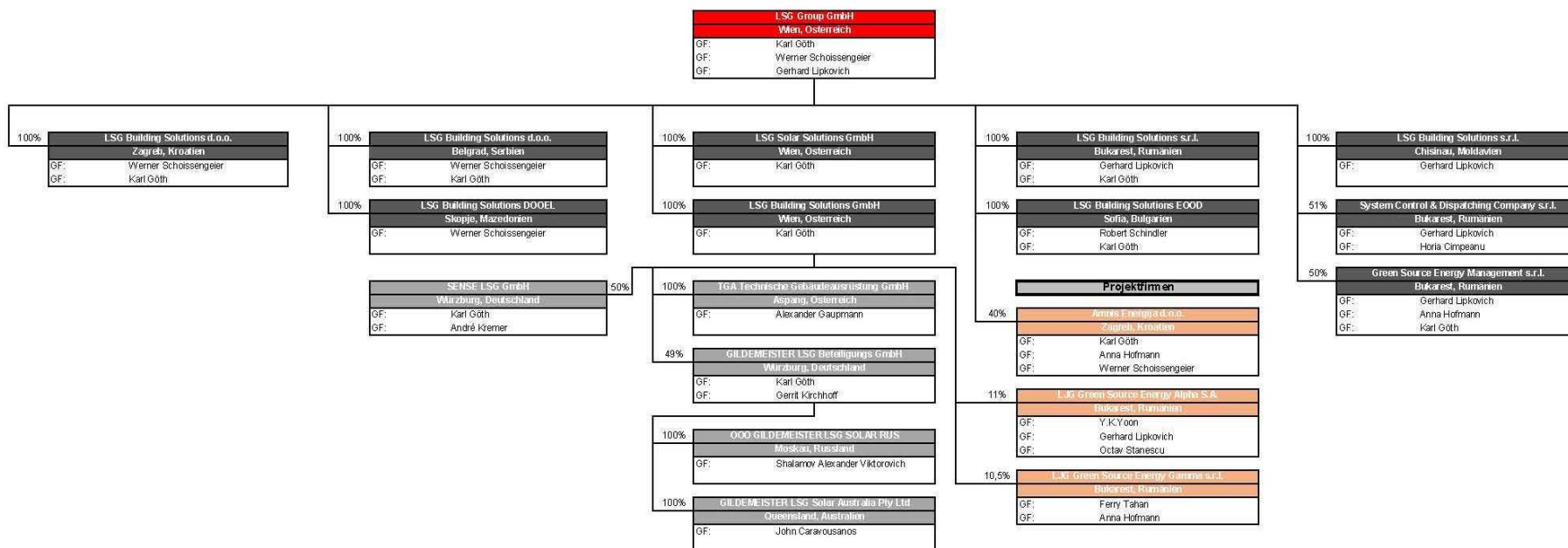
## 3. Tržišta – Lokalni Timovi



- LSG GROUP je na području srednjeg i istočnoeuropskog tržišta aktivna već od 2000. godine.
- U svim zemljama rade lokalni timovi za sva područja elektrotehnike i strojarstva, kako bi našim klijentima ponudili najbolje moguće kontakte i znanja odgovarajućih lokalnih standarda i propisa.
- Naša uprava potječe iz Austrije, a na našim stalnim tržištima je aktivna od 1999. godine.
- U skladu s načelom „follow the customer“ – pratimo svoje internacionalne klijente u njihovoj ekspanziji i u onim zemljama u kojima još ne raspolažemo stalnom organizacijom, kao npr. u Njemačkoj, Velikoj Britaniji, Bosni i Hercegovini.

# 4. ORGANIGRAM na dan 31.12.2020.

**ORGANIGRAMM LSG GROUP per 31.12.2020**



## 5. Spektr usluga - pregled



- Elektrotehnika, jaka i slaba struja
- Grijanje, ventilacija, klimatizacija
- Sustavi za gašenje požara
- Vodoopskrba i odvodnja
- Sustavi sigurnosne tehnike
- Mjerna, upravljačka i regulacijska tehnika
- Tehnički sustavi zgrada po sistemu “Ključ u ruke”
- Obnovljive energije
- Razvoj i projektiranje
- Vođenje i održavanje
- Izrada projekata



## 5.1 Spektar usluga – Life Cycle pristup

Integrirana tehnika u zgradarstvu i infrastruktura „sve iz jedne ruke” – nije samo slogan

### PLANIRANJE

- Savršeno planiranje predstavlja temelj odlične implementacije.
- Točno utvrđivanje utroška materijala i rada.
- Kreativnost i know-how dovode do izuzetnih rezultata.
- Moderni IT i CAD-sustavi objedinjuju planiranje i izvedbu.

### IZVOĐENJE

- LSG GROUP raspolaže iskustvom kao glavni izvođač - EPC na većini istočnoeuropskih tržišta.
- Naš se uspjeh temelji na profesionalnim sposobnostima naših izvedbenih timova.
- Moderni strojevi i alati pomažu da se skрати vrijeme izvođenja.
- Visoko razvijeni alati za upravljanje projektima podržavaju timove.

### UPRAVLJANJE/ ODRŽAVANJE

- Nudimo široku paletu servisnih usluga za sve sustave tehnike u zgradarstvu.
- LSG GROUP nudi upravljanje radom i održavanje fotonaponskih elektrana.
- LSG GROUP nudi servis i održavanje infrastrukture.



## 5.2 Spektar usluga za Elektrotehnika, jaka i slaba struja

Osim sigurne opskrbe, važne komponente u koncipiranju modernih električnih postrojenja predstavljaju i udobnost i ekonomičnost.

Detaljnim konceptima rasvjete, koji se usklađuju s ostalim radovima i rezultiraju savršenim vizualnim izgledom, već u fazi projektiranja nastojimo eliminirati probleme vezane uz troškove i rokove.

Kao kompletan ponuđač radova možemo pomoći u optimizaciji neophodne priključne snage i time trajno smanjiti troškove.

Na području sigurnosne tehnike možemo pronaći najbolja rješenja u smislu udobnosti i ekonomičnosti za svaki pojedini projekt, jer ne ovisimo o proizvođačima i proizvodima.



## 5.3 Spektar usluga za **Grijanje, ventilacija, klimatizacija**

Grijanje, ventilacija i klimatizacija razvili su se tijekom posljednjih godina u najvažnije sustave modernih zgrada.

Ne samo udobnost za krajnjeg korisnika, nego i učinkovitost, niski operativni troškovi i održivost u smislu očuvanja i zaštite resursa, danas su glavni kriteriji kod odlučivanja.

Kao kompletan ponuđač usluga u mogućnosti smo izraditi glavni koncept, koji obuhvaća sve sustave a što nam omogućuje izradu optimalnog koncepta jednog postrojenja.



## 5.4 Spektar usluga za Sustavi za gašenje požara

Aktivna protupožarna zaštita u zgradama, prije svega kod velikih projekata, predstavlja izazov ne samo u tehničkom, nego sve češće i u arhitektonskom smislu.

Korištenje vodenih zavjesa umjesto protupožarnih vrata i arhitektonski prilagođeni hidranti predstavljaju samo dvije točke o kojima se često raspravlja.

Lokalni propisi na različitim tržištima posebno izazivaju očaj kod mnogih investitora. Svojim klijentima stavljamo na raspolaganje Know-How u mnoštvu propisa te im pomažemo da pravovremenom koordinacijom s upravnim tijelima pronađu odgovarajuću zakonsku konfiguraciju protupožarnog sustava.



## 5.5 Spektar usluga za

### Opskrba vodom i odvodnja

Sanitarna tehnika i odvodnja ne predstavljaju važne sustave samo kod industrijskih postrojenja. Naši projektanti će s investitorom razraditi optimalna i kvalitetna rješenja i pokušati intenzivnim konzultacijama već u fazi izvedbe svesti troškove kasnijeg rada na minimum.

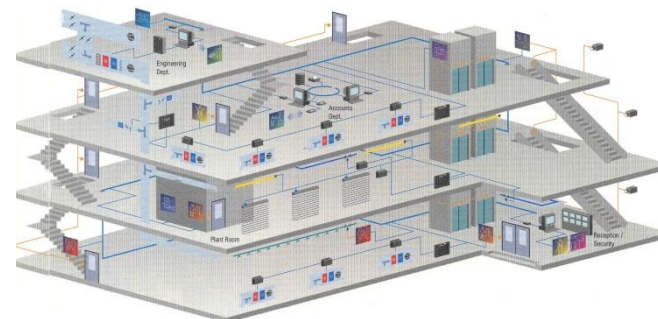
Kod velikih projekata težište stavljamo na koncepciju sustava, prije svega na fleksibilnost, kako bi se omogućila eventualna kasnija proširenja i preinake.



## 5.6 Spektar usluga za Mjerna, upravljačka i regulacijska tehnika

Kombiniramo sve moderne tehnologije za komunikacijsku i automatizacijsku tehniku s dugogodišnjim iskustvima u području regulacijske tehnike i automatizacije zgrada. Raspolažemo širokom skupinom stručno obučenih tehničara odgovarajućih struka s dugogodišnjim iskustvom u ovoj branši, što nam omogućuje rješavanje i teških, složenih izazova, koji zahvaćaju područje više struka. Specijalizirali smo se za nuđenje primarnih sustava i regulacije za pojedinačne prostore obuhvaćenih u cjelovite koncepte, uz primjerene rokove i najbolju kvalitetu.

Podrška u svim otvorenim komunikacijskim tehnikama i Bus tehnologijama, kombinirano s mogućnostima izbora proizvoda čine nas izuzetno fleksibilnim partnerom koji se može prilagoditi željama klijenata.



## 5.7 Spektar usluga za

### Obnovljive energije

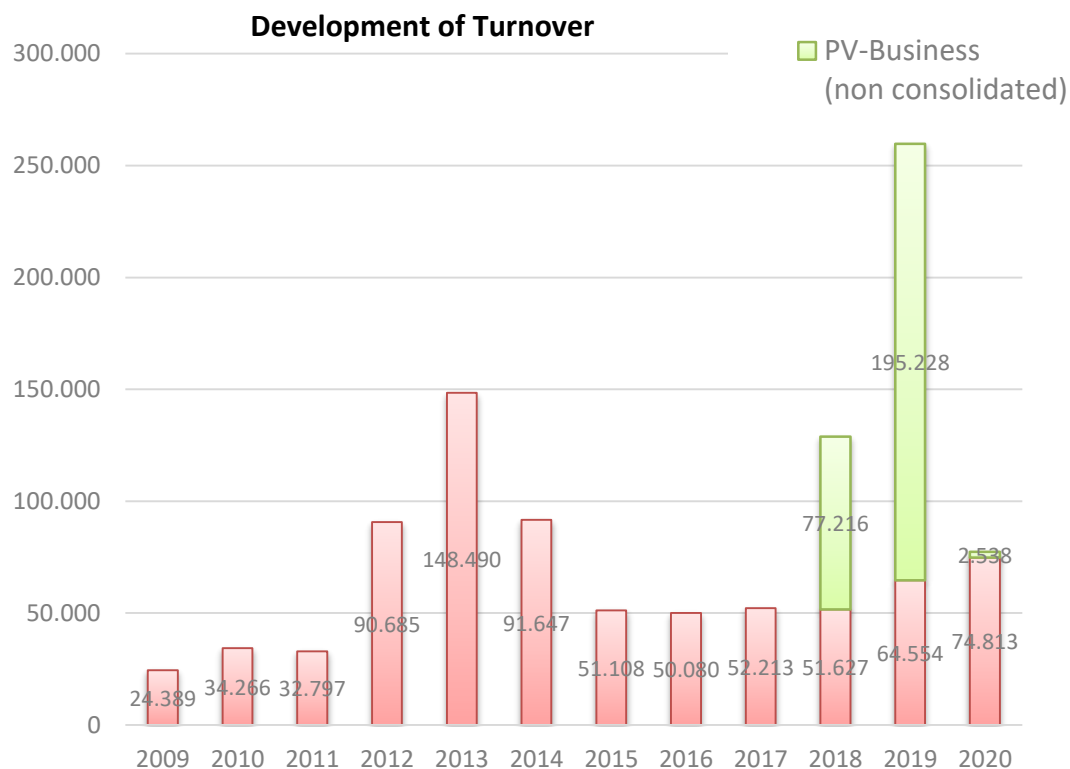
Kao glavni EPC izvođač, nevezan uz određenu marku proizvoda, aktivni smo na svojim ključnim tržištima te razvijamo, projektiramo i gradimo postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora.

Iskustvo na internacionalnim elektranama i projektima za očuvanje okoliša, tehnološki Know-How, pouzdan projektni menadžment i veliki broj usluga koje smo u mogućnosti ponuditi sve iz jedne ruke, predstavljaju ključ uspjeha za izvođenje složenih postrojenja unutar kratkih terminskih rokova.



## 6. Ekonomski pokazatelji

Razvoj Turnover (thousand EUR)



LSG GROUP je gledajući unatrag zabilježila stabilan i održiv rast.

Profitabilna i održiva strategija tvrtke osigurava nam poziciju na tržištu pa za svoje klijente ostajemo jak i pouzdan partner na duge staze.

## 7. Zaposlenici

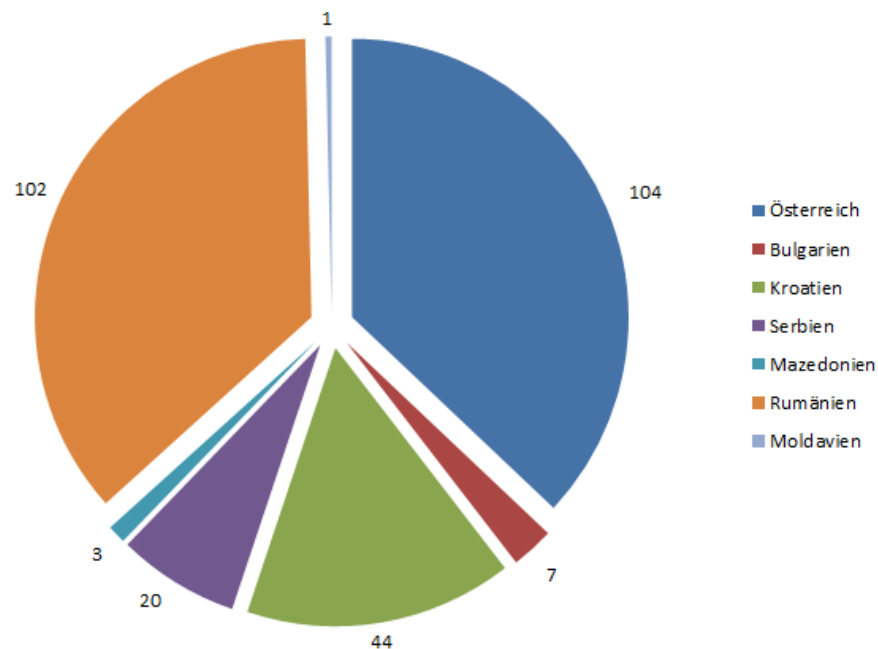
Najvažniji kapital grupacije LSG predstavljaju naši zaposlenici, koji svojim dugogodišnjim iskustvom, kompetentnošću, motivacijom i entuzijazmom u svakom poslu predstavljaju stup našeg uspjeha.

LSG Group trenutno ima 280 stalno zaposlenih u 7 zemalja. Preko 25 % ovih zaposlenika rade na području projektiranja, vođenja projekata i vođenja gradnje.

Ovisno o zaposlenosti kapaciteta, ako pribrojimo kooperante i zaposlene na određeno vrijeme, za LSG GROUP u prosjeku radi do 800 djelatnika.

### Broj stalno zaposlenih po zemljama s 31.12.2020

Count of hired employees status 31.12.2020





## 8. Reference - Austrija



### Allianz Stadion, SK Rapid Beč

Opseg usluga: Elektrotehnika, jaka i slaba struja

Završetak: 2016



### Cineplexx Salzburg

Opseg usluga: Jaka i slaba struja  
Vatrodajava  
Protupanična rasvjeta

Završetak: 2016

## 8. Reference - Austrija



### **Podatkovni centar Rudolfsstiftung**

Opseg usluga: Proširenje pasivne infrastrukture podatkovnog centra

Završetak: 2015



### **Hotel Ruby Marie, Beč**

Kapacitet: 186 soba

Opseg usluga: Elektrotehnika

Završetak: 2015

## 8. Reference - Austrija



### Razne HOFER trgovine u Beču, Donja Austrija, Gradišće

Opseg usluga: Kompletna tehnika

U tijeku: Konstantno od 2007



### Iračka ambasada, Beč

Površina: 4.400 m<sup>2</sup>

Opseg usluga: Kompletna tehnika

Završetak: 2014

## 8. Reference - Austrija



### **Hernalser Hof, Beč**

Površina:	7.800 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Kompletna tehnika
Završetak:	2014



### **BMW poslovnica, Berlin**

Površina:	46.350 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Elektrotehnika
Završetak:	2014

## 8. Reference - Austrija



### Palais Hansen, Kempinski Hotel, Beč

Površina:	26.000 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Projektiranje Jaka i slaba struja Sigurnosna tehnika Mjerna, upravljačka i regulacijska tehnika
Završetak:	2013



### Hotel Park Royal Palace, Beč

Površina:	30.000 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Projektiranje Strojarske instalacije Jaka i slaba struja Sigurnosna tehnika Mjerna, upravljačka i regulacijska tehnika
Završetak:	2011

## 8.1 Reference - Hrvatska



### Cineplexx u Hrvatskoj, Srbiji, Makedoniji, Sloveniji, Albaniji i Austriji

Lokacije:	Split, Zagreb, Beograd, Kragujevac, Skopje, Tirana, Maribor, Villach.....
Završeno do 06/2017:	41.600 m <sup>2</sup>
Kino dvorane:	71
Opseg usluga:	Projektiranje Strojarske instalacije Elektrotehnika Sigurnosna tehnika Automatika

### Peek & Cloppenburg, razne poslovnice

Lokacije:	5 u Zagrebu i Splitu
Do 08/2012:	11.500 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Projektiranje Strojarske instalacije Elektrotehnika Sigurnosna tehnika



## 8.1 Reference - Hrvatska



### City Colosseum, Slavonski Brod

Površina:	45.000 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Strojarske instalacije Elektrotehnika Sigurnosna tehnika Strukturirano kabliranje

Završetak: 2013



### City Center One, Zagreb East

Površina:	160.000 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Projektiranje Strojarske instalacije Elektrotehnika Sigurnosna tehnika

Završetak: 2012

## 8.1 Reference - Hrvatska



### City Center One, Split

Površina: 180.000 m<sup>2</sup>  
 Opseg usluga: Projektiranje  
 Strojarske instalacije  
 Jaka i slaba struja  
 Sigurnosna tehnika

Završetak: 2010



### City Center One, Zagreb

Površina: 60.000 m<sup>2</sup>  
 Opseg usluga: Projektiranje  
 Strojarske instalacije  
 Jaka i slaba struja  
 Sigurnosna tehnika

Završetak: 2009



## 8.2 Reference - Rumunjska

### Poslovna zgrada EON



Površina:	23.000 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Elektrotehnika, Instalacija slabe struje, strojarske instalacije, upravljačka tehnika
Završetak:	2015

### SKYTOWER + uredi, Bukurešt



Opseg usluga:	Kompletno projektiranje Kompletna tehnika
Naglasci:	Najveća zgrada u Rumunjskoj Toranj: 38 katova, ca. 75.000 m <sup>2</sup> Uredska zgrada: 7 katova 25.000m <sup>2</sup>
Završetak:	2013

## 8.2 Reference - Rumunjska



**LSG sjedište, Bukurešt**  
(kao glavni izvođač)

Površina: 1.700 m<sup>2</sup>  
 Opseg usluga: Građevinski radovi,  
 Fasada,  
 Kompletna tehnika,  
 Unutarnje uređenje  
 Završetak: 2013



**METROPOLIS, Bukurešt**

Površina: 29.500 m<sup>2</sup>  
 Opseg usluga: Projektiranje  
 Strojarske instalacije  
 Jaka i slaba struja  
 Sigurnosna tehnika  
 Završetak: 2009

## 8.3 Reference - Bugarska



### Megapark, Sofia

Površina: 70.000 m<sup>2</sup>  
 Opseg usluga: Projektiranje  
 Tehnika  
 Jaka i slaba struja  
 Sigurnosna tehnika

Završetak: 2010

## 8.4 Reference - Srbija



### Old Mill, Beograd, Srbija

Površina: 25.000 m<sup>2</sup>  
 Opseg usluga: Projektiranje  
 Tehnika  
 Elektrotehnika  
 Sigurnosna tehnika  
 Građevinski radovi

Završetak: 2014

## 8.5 Reference - Makedonija



### Ministarstvo financija, Skopje

Površina:	14.000 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Projektiranje Tehnika Elektrotehnika Sigurnosna tehnika Građevinski radovi
Završetak:	2014

## 8.6 Reference - Slovenija



### Mömax, Ljubljana

Površina:	11.500 m <sup>2</sup>
Opseg usluga:	Tehnika Elektrotehnika Sigurnosna tehnika Građevinski radovi
Završetak:	2015

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### Fotonaponska elektrana Bragin II, Belarus, Bjelorusija

Ukupna snaga: 22 MWp  
 Opseg usluga: EPC-Glavni izvođač uklj.  
 Razvoj projekta,  
 Vođenje & održavanje

Završetak: 2016



### Fotonaponska elektrana Poslovni park Traiskirchen, Austrija

Ukupna snaga : 3 MWp  
 Opseg usluga: EPC-Glavni izvođač

Završetak: 2014

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### Fotonaponska elektrana Guntramsdorf, Austrija

Ukupna snaga: 2 MWp  
Opseg usluga: EPC- Glavni izvođač

Završetak: 2014



### Fotonaponska elektrana Gamma , Giurigu, Rumunjska

Ukupna snaga: 50 MWp  
Opseg usluga: Glavni izvođač uklj.  
Razvoj projekta,  
Vođenje & održavanje  
110kV priključak

Završetak: 2014

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### Fotonaponska elektrana, Barban, Hrvatska

Ukupna snaga: 645 kWp  
 Opseg usluga: EPC- Glavni izvođač uklj.  
 Razvoj projekta,  
 Vođenje & održavanje

Završetak: 2013



### Fotonaponska elektrana Alpha, Rumunjska

Ukupna snaga: 45 MWp  
 Opseg usluga: EPC-Glavni izvođač uklj.  
 Razvoj projekta,  
 Vođenje & održavanje  
 110kV priključak

Završetak: 2013

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### **Fotonaponska elektrana Beta, Rumunjska**

Ukupna snaga:	20 MWp
Opseg usluga:	EPC- Glavni izvođač uklj. Razvoj projekta, Vođenje & održavanje 110kV priključak
Završetak:	2013



## 8.8 Reference - Obnovljive Energije



### **Vjetropark MOLDOVA NOUA, Caras-Severin, Rumunjska**

Klijent:	ENEL Green Power
Ukupna snaga:	48,3 MW
Opseg usluga:	Sva električna infrastruktura LWL SCADA Sustav 110kV priključak

Završetak:	2012
------------	------



### **Vjetropark CERNAVODA, Constanta, Rumunjska**

Klijent:	EDP
Ukupna snaga:	69 MW
Opseg usluga:	Sva električna infrastruktura LWL SCADA Sustav

Završetak:	2011
------------	------

## 8.9 Ostale Reference

Detaljne informacije o svim našim projektima na našoj web stranici : [www.lsg-group.eu/refereces](http://www.lsg-group.eu/refereces)

Ovdje se nalazi kratak popis ostalih projekata:

### Austrija:

- Modehaus Stöcker, Eferding
- Shopping Mall Center, Graz
- Bürohaus Optimum, Wien
- Doppio Office & Austria Trend Hotel Doppio, Wien
- Hyundai Flagship Store, Wien
- Brauerei Liesing, Wien
- Apartments Park Living, Wien
- Hotel Daniel, Wien
- Kur- & Gesundheitszentrum Knappenhof, Reichenau
- Div. Wohnhausanlagen
- Ärztezentrum Mars
- CinepCineplexx Linz
- Ilex Salzburg
- Cineplexx Linz
- Kepler Uni-Klinik
- Bundesschulzentrum

- Oberlandesgericht Linz
- WHA Pichl bei Wels
- Theater am Tötenhengst

### Rumunjska:

- Ford Romania, Craiova
- Avantgarde Office, Bukarest
- Büros Premium Point, Bukarest
- Premium Plaza, Bukarest

### Obnovljive energije:

- PV Kraftwerk Selgros, Bukarest
- PV Kraftwerk IQ Aspern, Wien
- PV Kraftwerk FIBAG, Österreich
- PV Kraftwerke an Schilift Stationen, Österreich

### Srbija:

- Div. Cineplexx (Usce, Pristina, Nis, Big Beograd)

### Albanija:

- Cineplexx Tirana

### Njemačka:

- Office Building, Wiesbaden

### Hrvatska:

- Yamamay & Carpisa, div. Standorte
- Wettpunkt, Zagreb
- Humanic, div. Filialen
- Sportina Grupa, div. Filialen
- Cineplexx Villach

## 10. Impressum

Gorskistrasse 13, 1230 Wien

Telefon: +43 1 616 66 52

Fax: +43 1 616 66 52 – 211

Web: <http://www.lsg-group.eu>

Mail: [office.group@lsg-group.eu](mailto:office.group@lsg-group.eu)

